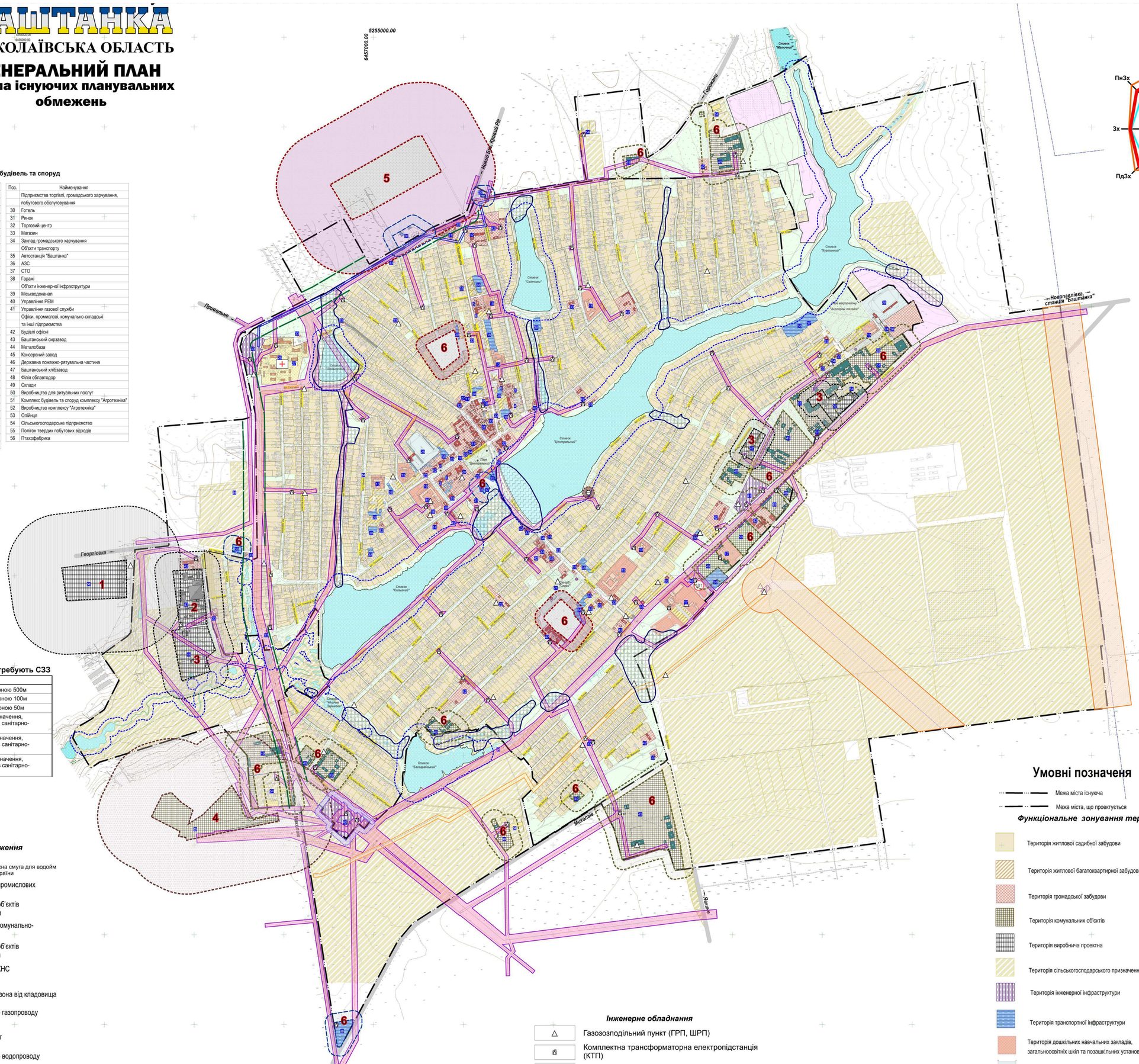
БАШТАНКА
МИКОЛАЇВСЬКА ОБЛАСТЬ
ГЕНЕРАЛЬНИЙ ПЛАН
Схема існуючих планувальних обмежень



Експлікація будівель та споруд

Поз.	Найменування
	Організації та установи управління та зв'язку
1	Баштанська районна державна адміністрація
2	Баштанська міська рада
3	Баштанський районний вузол зв'язку
4	Відділ поліції
5	Суд
6	Районний відділ освіти
7	Прокуратура
8	Реабілітаційний центр
9	Пенсійний фонд
10	Лісництво
11	Соціальний захист
12	Військкомат
	Установи народної освіти
13	Дошкільний навчальний заклад
14	Музична школа
15	Загальноосвітня школа, гімназія
16	Позашкільний навчальний заклад
17	Спеціальний навчальний заклад, ліцей
	Установи культури, мистецтва та культові споруди
18	Бібліотека
19	Кінотеатр
20	Клуб
21	Музей
22	Церква
23	Районний будинок культури
24	Міський культурний центр
25	Університет розвитку людини
	Установи охорони здоров'я, спортивні та фізкультурно-оздоровчі установи
26	Лікарня
27	Реабілітаційний центр
28	Стадіон
29	Човникова станція (прокат човнів)

Поз.	Найменування
	Підприємства торгівлі, громадського харчування, побутового обслуговування
30	Готель
31	Ринок
32	Торговий центр
33	Магазин
34	Заклад громадського харчування
	Об'єкти транспорту
35	Автостанція "Баштанка"
36	АЗС
37	СТО
38	Гаражі
	Об'єкти інженерної інфраструктури
39	Міськводоканал
40	Управління РЕМ
41	Управління газової служби
	Офіси, промислові, комунально-складські та інші підприємства
42	Будівлі офісні
43	Баштанський сиразвод
44	Металобаза
45	Консервний завод
46	Державна пожежно-рятувальна частина
47	Баштанський хлібзавод
48	Філія облавтодор
49	Склади
50	Виробництво для ритуальних послуг
51	Комплекс будівель та споруд комплексу "Агротехніка"
52	Виробництво комплексу "Агротехніка"
53	Опійниця
54	Сільськогосподарське підприємство
55	Полігон твердих побутових відходів
56	Птахофабрика

Експлікація територій, що потребують СЗЗ

Поз.	Найменівання
1	Виробництво з санітарно-захисною зоною 500м
2	Виробництво з санітарно-захисною зоною 100м
3	Виробництво з санітарно-захисною зоною 50м
4	Склади, установи комунального призначення, підприємства обслуговування та інші з санітарно-захисною зоною 500м
5	Склади, установи комунального призначення, підприємства обслуговування та інші з санітарно-захисною зоною 300м
6	Склади, установи комунального призначення, підприємства обслуговування та інші з санітарно-захисною зоною 50м

Планувальні обмеження

- Невизначена прибережна захисна смуга для водойм згідно ст 88 Водного кодексу України
- Санітарно-захисна зона від промислових об'єктів
- Санітарно-захисна зона від об'єктів транспортної інфраструктури
- Санітарно-захисна зона від комунально-складських об'єктів
- Санітарно-захисна зона від об'єктів енергетичної інфраструктури
- Санітарно-захисна зона від КНС
- Загальна санітарно-захисна зона від кладовища
- Захисна зона магістрального газопроводу Ø 200 мм
- Захисна зона газопроводу в/т
- Захисна зона магістрального водопроводу
- Захисна зона повітряної ЛЕП
- Зсувонебезпечні території
- Підтоплення території
- Зона акустичного впливу
- Загальна санітарно-захисна зона від звалища

Інженерне обладнання

- Газозозподільний пункт (ГРП, ШРП)
- Комплектна трансформаторна електропідстанція (КТП)
- Каналізаційна насосна станція (КНС)

Будівлі та споруди

- Громадська будівлі (споруди)
- Житлові будинки, господарські будівлі (споруди)
- Будівлі (споруди) транспортної інфраструктури
- Виробничі будівлі (споруди)
- Будівлі (споруди) енергетичної інфраструктури
- Будівлі (споруди) газового господарства
- Будівлі (споруди) водоканала
- Будівлі (споруди) сільськогосподарського призначення
- Будівлі (споруди) комунально-складського призначення
- Будівлі (споруди) пожежної частини
- Будівлі (споруди) дошкільних навчальних закладів, загальноосвітніх шкіл та позашкільних установ
- Будівлі (споруди) медичного закладу
- Пам'ятка місцевого значення
- Кладовища
- Медичний заклад

Вулично-дорожня мережа

- Вулиці, дороги та інші території з твердим покриттям

Умовні позначеня

- Межа міста існуюча
- Межа міста, що проектується

Функціональне зонування території

- Територія житлової садибної забудови
- Територія житлової багатоквартирної забудови
- Територія громадської забудови
- Територія комунальних об'єктів
- Територія виробнича проектна
- Територія сільськогосподарського призначення
- Територія інженерної інфраструктури
- Територія транспортної інфраструктури
- Територія дошкільних навчальних закладів, загальноосвітніх шкіл та позашкільних установ
- Територія фізкультурно-спортивних об'єктів
- Територія лікувального закладу
- Територія земель запасу
- Територія зелених насаджень загального користування
- 101 Територія спецпризначення
- Водний об'єкт
- Земельні ділянки не надані у власність або користування

1см = 50 м

							194	
							Виготовлення генерального плану (стадія Генеральний план, другий етап) з планом зонування (зонінг) території м. Баштанка Миколаївської області	
№	Прізв.	Підпис	Дата					
ГАП	Добромильський		07.17				Баштанська міська рада Миколаївської області	Стадія / Аркуш / Аркушів
Перевірив	Данко		07.17					ГП / 3 / 9
Розробив	Добромильський		07.17				Схема існуючих планувальних обмежень. М 1:5000	Комунальне підприємство "Парковка та реклама"