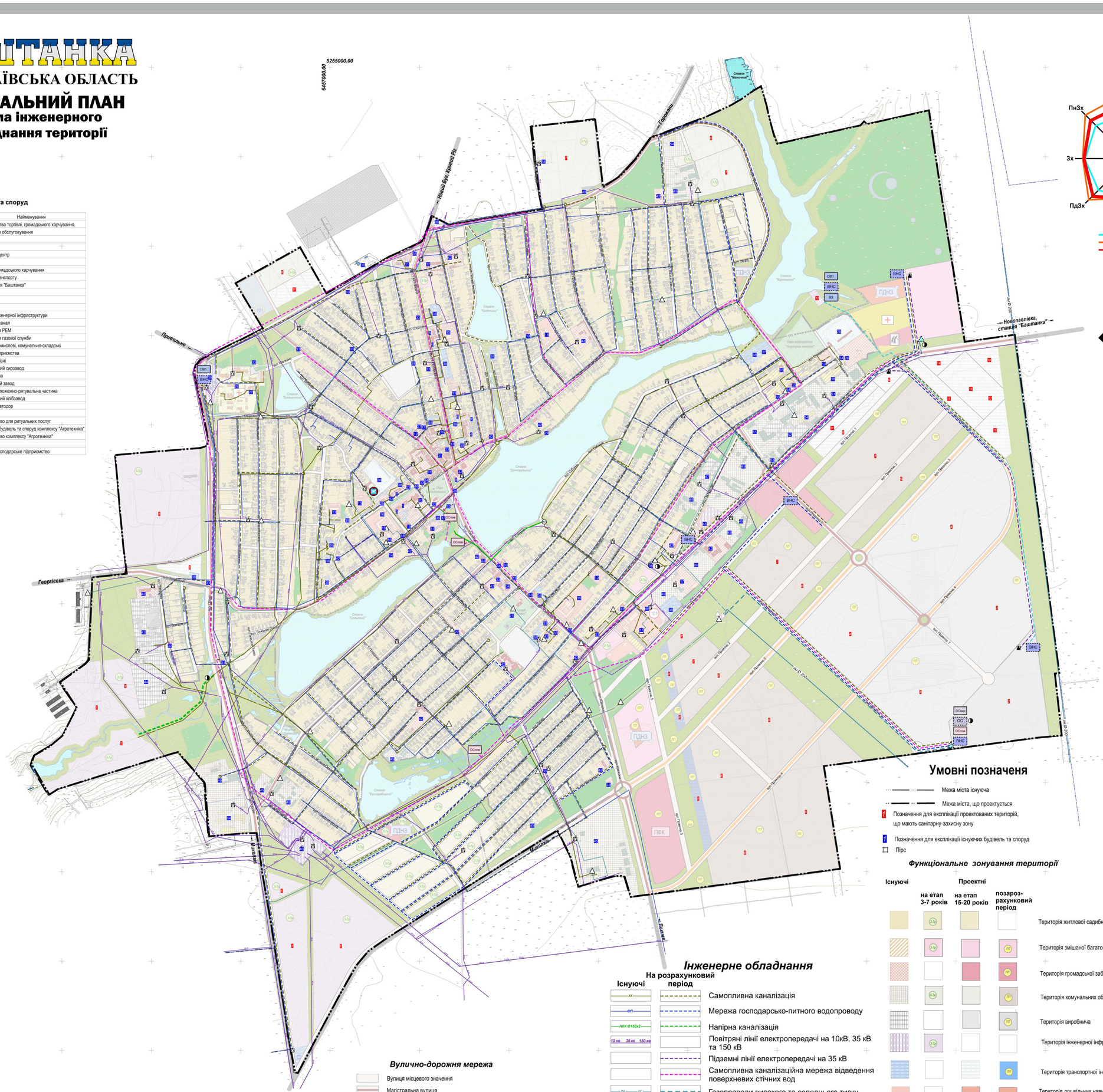
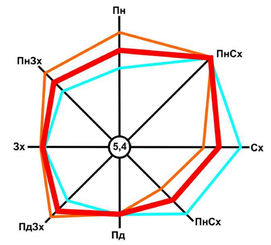
БАШТАНКА
МИКОЛАЇВСЬКА ОБЛАСТЬ
ГЕНЕРАЛЬНИЙ ПЛАН
Схема інженерного обладнання території





Експлікація існуючих будівель та споруд

Поз.	Найменування
	Організації та установи управління та зв'язку
1	Баштанська районна державна адміністрація
2	Баштанська міська рада
3	Баштанський районний вузол зв'язку
4	Відділ поліції
5	Суд
6	Районний відділ освіти
7	Прокуратура
8	Реабілітаційний центр
9	Пенсійний фонд
10	Лісництво
11	Соціальний захист
12	Військкомат
	Установи народної освіти
13	Дошкільний навчальний заклад
14	Музична школа
15	Загальноосвітня школа, гімназія
16	Позашкільний навчальний заклад
17	Спеціальний навчальний заклад, ліцей
	Установи культури, мистецтва та культові споруди
18	Бібліотека
19	Кінотеатр
20	Клуб
21	Музей
22	Церква
23	Районний будинок культури
24	Міський культурний центр
25	Університет розвитку людини
	Установи охорони здоров'я, спортивні та фізкультурно-оздоровчі установи
26	Лікарня
27	Реабілітаційний центр
28	Стадіон
29	Човникова станція (прокат човнів)
	Підприємства торгівлі, громадського харчування, побутового обслуговування
30	Готель
31	Ринок
32	Торговий центр
33	Магазин
34	Заклад громадського харчування
	Об'єкти транспорту
35	Автостанція "Баштанка"
36	АЗС
37	СТО
38	Гаражі
	Об'єкти інженерної інфраструктури
39	Міськводоканал
40	Управління РЕМ
41	Управління газової служби
	Офіси, промислові, комунально-складські та інші підприємства
42	Будівлі офісні
43	Баштанський сирзавод
44	Металобаза
45	Консервний завод
46	Державна пожежно-рятувальна частина
47	Баштанський хлібзавод
48	Філія облавтодор
49	Склади
50	Виробництво для ритуальних послуг
51	Комплекс будівель та споруд комплексу "Агротехніка"
52	Виробництво комплексу "Агротехніка"
53	Олійниця
54	Сільськогосподарське підприємство

Експлікація проектованих територій, що мають санітарно-захисну зону

Поз.	Найменування
1	Виробництво спектроенергії (сонячні батареї)
2	Виробництво з санітарно-захисною зоною 500м (варіанти можливого використання: - сміттєвереробний завод; - дільнки компостування твердих покидьків та нечистот населених місць та ін.)
3	Виробництво з санітарно-захисною зоною 300м (варіанти можливого використання: - виробництво технічного сапа. - підприємство по обробці сирих шкір великих тварин та ін.)
4	Виробництво з санітарно-захисною зоною 100м (варіанти можливого використання: - виробництво желатину вищого сорту ; - виробництво м'ясокоптильне; - виробництво декстрину, глюкози та патоки та ін.)
5	Склади, установи комунального призначення, підприємства обслуговування та інші з санітарно-захисною зоною 300м (варіанти можливого використання: - теплиці та парники (при обігріванні сміттям); - завод кормових антибіотиків; - підприємство по первинній обробці рослинного волокна; - підприємство буряноцукрове; - підприємство по обробці сирих хутряних шкір тварин; та ін.)
6	Склади, установи комунального призначення, підприємства обслуговування та інші з санітарно-захисною зоною 100м (варіанти можливого використання: - виробництво крохмалю; - елеватор; - теплиці та парники (при обігріванні гноєм); - підприємство по переробці овочів; - зернодробильний завод; - комбікормовий завод; - підприємство сироварнета ін.)
7	Склади, установи комунального призначення, підприємства обслуговування та інші з санітарно-захисною зоною 50м (варіанти можливого використання: - підприємство олійницьке; - хлібзавод; - овочесховище; - завод фруктових та овочевих соків; - холодильник V > 600т; - консервний завод; - завод спирто-горілчаний; - пивоварний завод та ін.)
8	Наземні гаражні бокси
9	СТО автомобілів
10	АЗС
11	Парковка великовантажних автомобілів
12	АТП (вантажні автомобілі, а також автобуси міського транспорту)
13	Водозабор
14	Механізований транспортний парк по очищенню міста
15	Майданчик для гелікоптерів
16	Вантажний двір

1 см - 50 м

Вулично-дорожня мережа

- Вулиця місцевого значення
- Магістральна вулиця
- Проектовані велосипедна та пішохідна дорожки
- Магістральна вулиця на позаразрахунковий період

Будівлі та споруди

- Громадська будівлі (споруди)
- Житлові будинки, господарські будівлі (споруди)
- Будівлі (споруди) транспортної інфраструктури
- Виробничі будівлі (споруди)
- Будівлі (споруди) енергетичної інфраструктури
- Будівлі (споруди) газового господарства
- Будівлі (споруди) водоканала
- Будівлі (споруди) сільськогосподарського призначення
- Будівлі (споруди) комунально-складського призначення

- Проектований басейн для плавання збірного типу
- Будівлі (споруди) пожежної частини
- Будівлі (споруди) дошкільних навчальних закладів, загальноосвітніх шкіл та позашкільних установ
- Будівлі (споруди) медичного закладу
- Пам'ятка місцевого значення
- Кладовища
- Медичний заклад
- ПДНЗ — Проектований дошкільний навчальний заклад
- ПФК — Проектований поліфункціональний комплекс загальногоміського значення з адміністративно-управлінськими та торговельнимиустановами
- інтернат для людей похилого віку

Інженерне обладнання

Існуючі	На розрахунковий період	
кк		Самопливна каналізація
вп		Мережа господарсько-питного водопроводу
НКК Ø150х2		Напірна каналізація
10 кв 35 кв 150 кв		Повітряні лінії електропередачі на 10кВ, 35 кВ та 150 кВ
		Підземні лінії електропередачі на 35 кВ
		Самопливна каналізаційна мережа відведення поверхневих стічних вод
гв гс		Газопроводи високого та середнього тиску
гм Ø 200		Газопроводи магістральні
		Мережа технічнрго водопроводу
		Газозозподільний пункт (ГРП, ШРП)
		Комплектна трансформаторна електропідстанція (КТП)
		Каналізаційна насосна станція (КНС)
	ОСпер	Станція очищення стічних вод виробничої каналізації
	ОС	Станція очищення стічних вод комунальної каналізації
	СВП	Станція водопідготовки
	ВНС	Водопровідна насосна станція
	ВЗ	Водозабірна споруда з водойми, водотоку
	ОСнов	Станція очищення поверхневих стічних вод

Умовні позначеня

- Межа міста існуюча
- Межа міста, що проектується
- Позначення для експлікації проектованих територій, що мають санітарну-захисну зону
- Позначення для експлікації існуючих будівель та споруд
- Пірс

Функціональне зонування території

Існуючі	Проектні: на етап 3-7 років	Проектні: на етап 15-20 років	Проектні: позароз-рахунковий період	
	ЗЗр			Територія житлової садибної забудови
	ЗЗр		ПР	Територія змішаної багатоквартирної та громадської забудови
			ГР	Територія громадської забудови
	ЗЗр		КР	Територія комунальних об'єктів
			ПР	Територія виробнича
	ЗЗр			Територія інженерної інфраструктури
			ТР	Територія транспортної інфраструктури
			РР	Територія дошкільних навчальних закладів, загальноосвітніх шкіл та позашкільних установ
	ФК			Територія фізкультурно-спортивних об'єктів
				Територія лікувального закладу
				Територія зелених насаджень загального користування
			ЗР	Територія зелених насаджень спецпризначення
101		101		Територія спецпризнання
				Водний об'єкт

						194	
Зм	Кільк.	Аркуш	№ док.	Підпис	Дата	Виготовлення генерального плану (стадія Генеральний план, фрагмент аркуш з планом зонування (зонінг) території м. Баштанка Миколаївської області	
ГАП		Добровольський			01.11	Баштанська міська рада Миколаївської області	Стадія: ГП; Аркуш: 8; Аркушів: 9
Перевірив		Данко			01.11		
Розробив		Добровольський			01.11	Схема інженерного обладнання території М 1:5000	Комунальне підприємство "Парковка та реклама"