

Товариство з обмеженою відповідальністю

"Номінал-Юг»

Миколаївська область, м. Миколаїв, вул. М. Морська, 51

АТ «УКРСИББАНК», МФО 351005, р/р UA613510050000026009878958254, ЄДРПОУ 43090239

ПРОТОКОЛ №1-2

Про проведення земельних торгів з продажу права оренди на земельну ділянку комунальної власності

Дата проведення торгів "18" березня 2020 р. Час проведення : 12-00

Організатор торгів: Баштанська міська рада Миколаївської області

Місце проведення: Миколаївська область, Баштанський район, м. Баштанка, вул. Героїв Небесної Сотні, 38 (Баштанської республіки, 38) (актова зала)

Представник (уповноважена особа) організатора: Перший заступник міського голови Баштанської міської ради Драгуновський Володимир Вікторович

Виконавець: Товариство з обмеженою відповідальністю «Номінал-Юг» (ЄДРПОУ 43090239), що діє на підставі Договору про проведення земельних торгів

Ліцитатор: Рябчук Олександр Валерійович

Кількість учасників : 2

Інформація про об'єкт продажу

Номер лота: № 46642 (згідно оголошення на офіційному вебсайті Держгеокадастру України)

Об'єкт продажу: право оренди на земельну ділянку

Площа (га): 0.0073 га;

Кадастровий номер земельної ділянки: 4820610100:01:038:0045

Місце розташування земельної ділянки: Миколаївська область, Баштанський район, Баштанська міська рада, вулиця Полтавська, 1

Цільове призначення земельної ділянки (код КВЦПЗ): 03.15 - для будівництва та обслуговування інших будівель громадської забудови

Строк оренди : 49 років

Нормативно грошова оцінка: 10 027.41 грн.

Стартовий розмір річної плати за користування земельною ділянкою (грн) : 1 203.29 грн:

Крок торгів : 6,02 грн. (0,5% від стартового розміру річної орендної плати)

Відомості про учасників

№ п/п	Реєстраційний номер учасника	Найменування учасника	Місцезнаходження	Підтвердження повноважень
1	46642/1	Змієвський Олександр Валентинович	Миколаївська обл, Баштанський, р-н, м. Баштанка, вул. Вишнева, 8	Змієвський Олександр Валентинович
2	46642/2	Плужник Ганна Йосипівна	Миколаївська обл, Баштанський, р-н, м. Баштанка, вул. Полтавська, 1, кв. 33	Плужник Ганна Йосипівна

Ліцитатор повідомляє номер лота, зазначений в інформаційній картці, місце розташування, розмір, цільове призначення земельної ділянки та можливі види використання земельної ділянки в межах певної категорії земель, стартовий розмір річної орендної плати, крок торгів, який становить 6,02 грн..

Ліцитатор починає торги та оголошує стартовий розмір річної орендної оплати 1 203,29 грн.

Пропозиції учасників

Учасник 1		Учасник 2		Крок аукціону 0,5%
	1 203,29		1 203,29	6,02
<i>Довільна сума пропозиції</i>	<i>Пропозиції</i>	<i>Довільна сума пропозиції</i>	<i>Пропозиції</i>	<i>Коментарі</i>
	1 203,29		1 203,29	
x		x	1 209,31	
		x		

За результатами торгів розмір річної орендної плати становить : 1 209,31 грн.

Переможець торгів Плужник Ганна Йосипівна

Підписаний протокол є підставою для укладання у відповідності з діючим законодавством договору оренди земельної ділянки безпосередньо в день проведення торгів між переможцем торгів та організатором

Переможець земельних торгів зобов'язується сплатити:

1. не пізніше трьох банківських днів з дня підписання цього протоколу та укладення договору оренди земельної ділянки кошти за придбаний лот № 46642 (за винятком раніш сплаченого гарантійного внеску у розмірі 360,99 грн.) у сумі 848,32 грн.

Реквізити, на які переможець повинен внести кошти:

р/р для фізичних осіб: UA698999980334119815000014370
МФО: 899998
Призначення платежу: Орендна плата згідно протоколу №1-2 від 18.03.2020 року
Отримувач: Баштан.УК/отг м.Баштанка/18010900
Код отримувача (ЄДРПОУ): 37893760

2. Не пізніше трьох банківських днів з дня підписання цього протоколу винагороду виконавцю земельних торгів у сумі 604,66 грн., що дорівнює 50% орендної плати, визначеної на земельних торгах та не перевищує 2000 неоподаткованих мінімумів доходів громадян. Вартість виконаних послуг згідно з договором складає 16 500.00 грн., в тому числі виготовлення агрохімічного паспорту та проведення земельних торгів.

Реквізити, на які переможець повинен внести кошти:

Банк: АТ «УкрСиббанк»
МФО: 351005
Рахунок отримувача: р/р UA613510050000026009878958254
Отримувач: Товариство з обмеженою відповідальністю "НОМІНАЛ-ЮГ"
Код отримувача (ЄДРПОУ): 43090239

3. Виконавець зобов'язаний перерахувати гарантійний внесок, сплачений переможцем торгів, у розмірі 360,99 грн. на рахунок організатора протягом 7-ми банківських днів після підписання протоколу земельних торгів.

Реквізити, на які виконавець повинен внести кошти:

р/р для фізичних осіб: UA698999980334119815000014370
МФО: 899998
Призначення платежу: Орендна плата згідно протоколу №1-2 від 18.03.2020 року
Отримувач: Баштан.УК/отг м.Баштанка/18010900
Код отримувача (ЄДРПОУ): 37893760

Організатор та переможець торгів, що засвідчили в даному протоколі своїми підписами його результати, стверджують про відсутність зауважень щодо порядку проведення земельних торгів.

Протокол складений у двох примірниках що мають однакову юридичну силу, один протокол виконавцю, другий - організатору торгів.

Переможець

Ліцитатор

Виконавець:
ТОВ «Номінал-Юг»

Організатор торгів
(Уповноважена особа)

 Плишчик Г.Й.

 Рябчук О.

 Рибак В.В.

[Faint, illegible text, likely a list of lots or terms of sale]

№	Технічний опис торгів	Назва торгів	Підписання
1	430902391	Торги на придбання земельної ділянки	Рябчук Олександр
2	430902392	Торги на придбання земельної ділянки	Рябчук Олександр

[Faint text at the bottom of the page, possibly a disclaimer or additional terms]