



БАШТАНСЬКА МІСЬКА РАДА  
БАШТАНСЬКОГО РАЙОНУ МИКОЛАЇВСЬКОЇ ОБЛАСТІ  
ВИКОНАВЧИЙ КОМІТЕТ

**Р І Ш Е Н Н Я**

від червня 2019 року

Баштанка

№

Про попередній розгляд проекту рішення міської ради «Про хід виконання Програми розроблення (оновлення) містобудівної документації Баштанської міської ради на 2017-2020 роки, затвердженої рішенням міської ради від 25 травня 2017 року №3 та внесеними змінами і доповненнями до неї»

Керуючись пунктом 1 частини 2 статті 52 Закону України «Про місцеве самоврядування в Україні», розглянувши проект рішення міської ради «Про хід виконання Програми розроблення (оновлення) містобудівної документації Баштанської міської ради на 2017-2020 роки, затвердженої рішенням міської ради від 25 травня 2017 року №3, внесеними змінами і доповненнями від 06 березня 2018 №5 та 12 лютого 2019 №2», виконком міської ради

**В И Р І Ш И В :**

Схвалити проект рішення «Про хід виконання Програми розроблення (оновлення) містобудівної документації Баштанської міської ради на 2017-2020 роки, затвердженої рішенням міської ради від 25 травня 2017 року №3, внесеними змінами і доповненнями від 06 березня 2018 №5 та 12 лютого 2019 року №2» та винести даний проект на розгляд чергової сесії Баштанської міської ради (проект рішення додається).

Міський голова

І.РУБСЬКИЙ

## Довідка

### **про хід виконання Програми розроблення (оновлення) містобудівної документації Баштанської міської ради на 2017-2020 роки, затвердженої рішенням міської ради від 25 травня 2017 року №3, внесеними змінами і доповненнями від 06 березня 2018 №5 та 12 лютого 2019 №2**

Шлях до сталого та гармонійного розвитку територій – це розроблення і впровадження в практичну діяльність органів державної виконавчої влади та місцевого самоврядування, юридичних і фізичних осіб документації з *просторового планування* (різних видів містобудівної документації), яка є інструментом регулювання планування, забудови та іншого використання територій.

Відповідно до закону України «Про регулювання містобудівної діяльності» рішенням VI сесії сьомого скликання від 06.05.2016 №1 була затверджена Програма розроблення генерального плану м. Баштанка.

Метою Програми є організаційне, матеріальне та фінансове забезпечення розроблення комплексу містобудівної документації на території Баштанської міської ради для системної реалізації державної регіональної політики, обґрунтування основних довгострокових та поточних пріоритетів, динамічного збалансованого соціально-економічного розвитку територій, гармонійного узгодження інтересів та ефективної взаємодії влади, бізнесу і громадянськості, залучення інвестицій.

Зазначена Програма була виконана у повному обсязі, виготовлений Генеральний план з планом зонування м. Баштанка та розроблені додатки до генерального плану по цивільному захисту, який був затверджений 12 лютого 2019 року. На виготовлення документації використано з міського бюджету 357620,00 грн.

Після об'єднання міською радою була прийнята нова Програма розроблення (оновлення) містобудівної документації на території Баштанської міської ради на 2017-2020 роки, якою було передбачено фінансування робіт по населених пунктах включно до 2020 року, сума складає 1 748 900,00грн.

У зв'язку з необхідністю міська рада внесла зміни і доповнення до Програми від 06 березня 2018 №5 та 12 лютого 2019 №2.

Фінансування Програми здійснюється за рахунок міського бюджету, виходячи з пріоритетів та реальних можливостей.

Відповідно до Програми в 2018 році була розпочата робота по розробці генерального плану поєднаного з планом зонування території с. Добре Баштанського району, а 26 квітня 2019 року зазначена документація була затверджена на сесії міської ради. На виготовлення документації використано з міського бюджету 392000,00 грн.

Крім того, на виконання Програми розроблений детальний план території земельної ділянки загальною площею 5,2761га, для розміщення Ярмарково-фестивальної площі-трансформер «Ярмаркова», яка розташована в межах населеного пункту с. Баштанка, по вул. Театральна. На даний час підготовлені матеріали для розгляду на містобудівній раді при управлінні містобудування та архітектури облдержадміністрації.

Головний архітектор  
Баштанської ОТГ

Л.СИРИЦЯ