



БАШТАНСЬКА МІСЬКА РАДА
БАШТАНСЬКОГО РАЙОНУ МИКОЛАЇВСЬКОЇ ОБЛАСТІ
ВИКОНАВЧИЙ КОМІТЕТ

Р І Ш Е Н Н Я

від «__» _____ 20 __ року Баштанка

№ _____

Про присвоєння поштової адреси
об'єктам нерухомого майна,
розташованим по вулиці
Привільненська в місті Баштанка
Баштанського району

Відповідно до статті 30 Закону України «Про місцеве самоврядування в Україні», Закону України від 17 лютого 2011 року № 3038-VI «Про регулювання містобудівної діяльності», договору про поділ спільного нерухомого майна від двадцять дев'ятого квітня 2020 року, зареєстрованого в реєстрі за № 373, на підставі заяв громадян ПП та ПП, виконавчий комітет міської ради

ВИРІШИВ:

1. У зв'язку з поділом в натурі та припиненням спільної часткової власності на житловий будинок з будівлями і спорудами, що знаходиться за адресою: Миколаївська область, Баштанський район, місто Баштанка, вулиця ****, будинок № **, присвоїти поштові адреси:

- частині житлового будинку А-1, загальною площею 56,8 кв.м., житловою площею 46,3 кв.м., що складається з кімнати 1-1 площею 14,8 кв.м., кімнати 1-2 площею 22,1 кв.м., кімнати 1-3 площею 9,4 кв.м., коридору №1 площею 10,5 кв.м., літньої кухні В-1 кам., тамбуру Е-1 цегл., убиральні Г-1 дерев., огорожі № 2,3,5,7,8, відмостки № III, власником якої є ПП: Миколаївська область, Баштанський район, місто Баштанка, вулиця *****, **;

- частині житлового будинку А-1, загальною площею 59,1 кв.м., житловою площею 31,9 кв.м., що складається з кімнати 1-4 площею 12,4 кв.м.,

кімнати 1-5 площею 12,6 кв.м., кімнати 1-6 площею 6,9 кв.м., сараю Б-1 кам., сараю К-1 кам., погрібу Д-1 кам., огорожі № 6,9,10,11,12, відмостки № III, власником якої є ППП: Миколаївська область, Баштанський район, місто Баштанка, вулиця ****, **а.

2. Вищевказаним громадянам привести у відповідність технічні та правоустановчі документи.

Міський голова

Іван РУБСЬКИЙ

ПОЯСНЮВАЛЬНА ЗАПИСКА
до проекту рішення виконавчого комітету

«Про присвоєння поштової адреси об'єктам нерухомого майна, розташованим по вулиці Привільненська в місті Баштанка Баштанського району»

Представлений проект рішення виконавчого комітету міської ради «Про присвоєння поштової адреси об'єктам нерухомого майна, розташованим по вулиці Привільненська в місті Баштанка Баштанського району» сформований на підставі звернення громадян Згурської Л. З. та Шостак Н. З. від 24.06.2020 № 3-106/02.03-6/1 та № -106/02.03-6/1 .

Обґрунтування необхідності прийняття акта.

Відповідно до порядку державної реєстрації речових прав на нерухоме майно та їх обтяжень, затвердженого постановою Кабінету Міністрів України від 25 грудня 2015 року № 1127, для проведення державної реєстрації права власності на об'єкт нерухомого майна, юридична або фізична особа, крім інших документів, повинна надати документ, що підтверджує присвоєння об'єкту нерухомого майна адреси.

Таким чином, основною метою прийняття рішень виконавчого комітету міської ради «Про присвоєння та зміну поштових адрес об'єктам нерухомого майна» є надання можливості юридичним та фізичним особам здійснити державну реєстрацію права власності на свої об'єкти нерухомого майна.

Загальна характеристика і основні положення проекту.

У зв'язку з поділом в натурі та припиненням спільної часткової власності на житловий будинок з будівлями і спорудами, що знаходиться за адресою: Миколаївська область, Баштанський район, місто Баштанка, вулиця Привільненська, будинок № 26 з надвірними господарськими будівлями і спорудами, власником яких є заявники, даним рішенням присвоюються утвореним частинам поштової адреси.

Стан нормативно-правової бази у даній сфері правового регулювання.

Проект рішення підготовлено керуючись статтею 30 Закону України «Про місцеве самоврядування в Україні», Закону України від 17 лютого 2011 року № 3038-VI «Про регулювання містобудівної діяльності».

4. Фінансово-економічне обґрунтування.

Реалізація даного проекту не потребує фінансових витрат з міського бюджету.

5. Прогноз соціально-економічних та інших наслідків прийняття рішення.

Прийняття даного проекту дозволить привести у відповідність правоустановчі документи заявників.

Перший заступник міського голови

Володимир ДРАГУНОВСЬКИЙ