



БАШТАНСЬКА МІСЬКА РАДА  
БАШТАНСЬКОГО РАЙОНУ МИКОЛАЇВСЬКОЇ ОБЛАСТІ

**Р І Ш Е Н Н Я**

від 2025 року №  
Баштанка

сесія восьмого скликання

Про дозвіл на розробку проєкту  
із землеустрою щодо зміни  
цільового призначення  
земельної ділянки комунальної  
власності

Відповідно до пункту 36 частини першої статті 26 Закону України “Про місцеве самоврядування в Україні”, статей 12, 20, 65, 66, 66<sup>1</sup>, 122, 186 Земельного Кодексу України, статті 25, 26, 50 Закону України «Про землеустрій», статей 5, 8 Закону України «Про індустріальні парки», розглянувши службову записку відділу з питань земельних відносин та охорони навколишнього середовища Баштанської міської ради, з метою створення та функціонування індустріального парку та лист ТОВ ВО «Каскад», враховуючи висновки постійних комісій міської ради, міська рада

**ВИРІШИЛА:**

1. Надати дозвіл Баштанській міській раді на розробку проєкту із землеустрою щодо зміни цільового призначення земельної ділянки комунальної власності площею 18,5684 га за кадастровим номером 4820610100:09:000:0041 з категорії «землі сільськогосподарського призначення (код КВЦПЗ - 01.08. для сінокосіння та випасання худоби)» на категорію «землі промисловості, транспорту, електронних комунікацій, енергетики, оборони та іншого призначення (код КВЦПЗ - 11.02. для розміщення та експлуатації основних, підсобних і допоміжних будівель і споруд підприємств переробної, машинобудівної та іншої промисловості)» за адресою: вулиця Промислова, місто Баштанка, Баштанський район, Миколаївська область.

2. Надати дозвіл товариству з обмеженою відповідальністю виробниче об'єднання «Каскад» на розробку проєкту із землеустрою щодо зміни цільового призначення земельної ділянки комунальної власності площею 0,0012 га за кадастровим номером 4820610100:02:034:0008 в межах категорії «землі житлової та громадської забудови» з цільового призначення «для будівництва та обслуговування адміністративних будинків, офісних будівель компаній, які займаються підприємницькою діяльністю, пов'язаною з отриманням прибутку (КВЦПЗ 03.10.)» на цільове призначення «для будівництва і обслуговування

житлового будинку, господарських будівель і споруд (присадибна ділянка) (код КВЦПЗ 02.01)» за адресою: вулиця Героїв Небесної Сотні, 80, місто Баштанка, Баштанський район, Миколаївська область.

3. Баштанській міській раді замовити в землевпорядній організації виготовлення проєкту із землеустрою щодо зміни цільового призначення земельної ділянки комунальної власності, зазначеної у пункті 1 цього рішення.

4. Зобов'язати товариство з обмеженою відповідальністю виробниче об'єднання «Каскад», після розроблення проєкту із землеустрою щодо зміни цільового призначення земельної ділянки, зазначеної в п. 2 цього рішення, подати проєкт на розгляд та затвердження сесією міської ради відповідно до вимог чинного законодавства.

5. Уповноважити Баштанського міського голову укласти із землевпорядною організацією договір про надання послуг щодо виготовлення проєкту із землеустрою щодо зміни цільового призначення земельної ділянки комунальної власності, зазначеної у пункті 1 цього рішення.

6. Контроль за виконанням рішення покласти на постійну комісію з питань агропромислового комплексу, земельних ресурсів, благоустрою та екології.

Міський голова

Олександр БЕРЕГОВИЙ