



БАШТАНСЬКА МІСЬКА РАДА
БАШТАНСЬКОГО РАЙОНУ МИКОЛАЇВСЬКОЇ ОБЛАСТІ

Р І Ш Е Н Н Я

від _____ 2024 року № _____

сесія восьмого скликання

Про передачу в оренди земельних
ділянок для ведення товарного
сільськогосподарського виробництва

Відповідно до п. 34 ч.1 ст. 26 Закону України «Про місцеве самоврядування в Україні», статей 12, 93, 116, 122, 123 Земельного кодексу України, Закону України «Про оренду землі», статті 13 Закону України «Про порядок виділення в натурі (на місцевості) земельних ділянок власникам земельних часток (паїв), частиною 1 статті 30 Закону України «Про державну реєстрацію речових прав на нерухоме майно та їх обтяжень», згідно інформації наданої відділом №1 управління забезпечення реалізації державної політики у сфері земельних відносин Головного управління Держгеокадастру у Миколаївській області від 22.08.2024 №2312/22-24, розглянувши заяви ТОВ «Агро Капітал Юг.» та враховуючи висновки спільного засідання постійних комісій міської ради, міська рада

ВИРІШИЛА:

1. Передати в оренду ТОВ «Агро Капітал Юг.» земельну ділянку площею 3,2361 га, кадастровий номер 4820686500:02:000:0579, невитребувані (нерозподілені) земельні частки (пай) із цільовим призначення для ведення товарного сільськогосподарського виробництва (КВЦПЗ: 01.01.), яка розташована в межах Явкинського старостинського округу Баштанської міської ради Баштанського району Миколаївської області (за межами населених пунктів), терміном на 7 років.

2. Передати в оренду ТОВ «Агро Капітал Юг.» земельну ділянку площею 1,0250 га, кадастровий номер 4820686500:02:000:0580, невитребувані (нерозподілені) земельні частки (пай) із цільовим призначення для ведення товарного сільськогосподарського виробництва (КВЦПЗ: 01.01.), яка розташована в межах Явкинського старостинського округу Баштанської міської ради Баштанського району Миколаївської області (за межами населених пунктів), терміном на 7 років.

3. Встановити орендну плату в розмірі 12% від нормативної грошової оцінки земельної ділянки.

4. Уповноважити Баштанського міського голову, Берегового Олександра Анатолійовича, на укладання відповідних Договорів оренди землі.

5. Зобов'язати товариство з обмеженою відповідальністю «Агро Капітал Юг.» зареєструвати відповідно до чинного законодавства Договір оренди землі у державному реєстрі речових прав на нерухоме майно та їх обтяжень, та повідомити Орендодавця про державну реєстрацію права оренди та надати копії підтверджуючого документу.

5. Контроль за виконанням рішення покласти на постійну комісію з питань агропромислового комплексу, земельних ресурсів, благоустрою та екології.

Міський голова

Олександр БЕРЕГОВИЙ