



БАШТАНСЬКА МІСЬКА РАДА
БАШТАНСЬКОГО РАЙОНУ МИКОЛАЇВСЬКОЇ ОБЛАСТІ

Р І Ш Е Н Н Я

від «26» травня 2023 року № 25
Баштанка

XXXIII сесія міської ради
восьмого скликання

Про дозвіл на розробку проєкту
землеустрою щодо відведення
земельної ділянки комунальної
власності у разі зміни цільового
призначення земельної ділянки

Відповідно до пункту 36 частини першої статті 26 Закону України «Про місцеве самоврядування в Україні», статті 50 Закону України «Про землеустрій», статей 12, 20 Земельного Кодексу України, розглянувши заяву громадянина про дозвіл на виготовлення проєкту землеустрою щодо відведення земельної ділянки у разі зміни цільового призначення земельної ділянки, враховуючи висновок спільного засідання постійних комісій міської ради, міська рада
ВИРІШИЛА:

1. Надати дозвіл СЕМЕНОВУ Сергію Дмитровичу та СЕМЕНОВУ Антону Дмитровичу на розробку проєкту землеустрою щодо відведення земельної ділянки комунальної власності у разі зміни цільового призначення земельної ділянки загальною площею 3,8348 га з кадастровим номером 4820680500:01:000:0423 із будівництва та обслуговування будівель торгівлі на для розміщення та експлуатації будівель і споруд іншого наземного транспорту, яка розташована в межах території Добренського старостинського округу Баштанської міської ради, Баштанського району, Миколаївської області.

2. Розроблений проєкт землеустрою щодо відведення земельної ділянки комунальної власності у разі зміни цільового призначення земельної ділянки після внесення відомостей про земельну ділянку до Державного земельного кадастру, подати до Баштанської міської ради для розгляду та затвердження в установленому законом порядку.

3. Контроль за виконанням рішення покласти на постійну комісію з питань агропромислового комплексу, земельних ресурсів, благоустрою та екології.

Міський голова

Олександр БЕРЕГОВИЙ

ПОЯСНЮВАЛЬНА ЗАПИСКА

до проєкту рішення Баштанської міської ради

«Про дозвіл на розробку проєкту землеустрою щодо відведення земельної ділянки комунальної власності у разі зміни цільового призначення земельної ділянки»

1. Обґрунтування необхідності підготовки рішення

Відповідно до пункту 36 частини першої статті 26 Закону України «Про місцеве самоврядування в Україні», статті 50 Закону України «Про землеустрій», статей 12, 20 Земельного Кодексу України з метою виправлення помилки допущеної Державною службою України з питань геодезії, картографії та кадастру і приведення у відповідність до чинного законодавства цільового призначення земельної ділянки комунальної власності площею 3,8348 га з кадастровим номером 4820680500:01:000:0423 яка знаходиться в межах території Добренського старостинського округу Баштанської міської ради Баштанського району Миколаївської області для подальшого заключення договору оренди.

2. Мета і завдання підготовки проєкту рішення

Метою підготовки рішення є виправлення помилки допущеної Державною службою України з питань геодезії, картографії та кадастру і приведення у відповідність до чинного законодавства цільового призначення земельної ділянки комунальної власності.

3. Стан нормативно-правової бази у сфері правового регулювання

Пункт 36 частини першої статті 26 Закону України «Про місцеве самоврядування в Україні», стаття 50 Закону України «Про землеустрій», статті 12, 20 Земельного Кодексу України.

4. Прогноз соціально-економічних та інших наслідків затвердження рішення

У разі прийняття рішення міською радою, буде приведено у відповідність до чинного законодавства цільове призначення земельної ділянки комунальної власності.

Начальник відділу з питань
земельних відносин та охорони
навколишнього середовища

Інна ЖУЖА