



БАШТАНСЬКА МІСЬКА РАДА  
БАШТАНСЬКОГО РАЙОНУ МИКОЛАЇВСЬКОЇ ОБЛАСТІ  
ВИКОНАВЧИЙ КОМІТЕТ

**Р І Ш Е Н Н Я**

від 15 серпня 2024 року

Баштанка

№316

Про затвердження актів комісії з визначення та відшкодування збитків власникам землі та землекористувачам

Керуючись статтями 90, 152, 156, 157 Земельного кодексу України, статтями 33, 40, 52, 59 Закону України «Про місцеве самоврядування в Україні», постановою Кабінету Міністрів України від 19 квітня 1993 №284 «Про порядок визначення та відшкодування збитків власникам землі та землекористувачам», Положенням про комісію з визначення та відшкодування збитків власникам землі та землекористувачам, затвердженим рішенням міської ради від 29 серпня 2018 року № 20 «Про створення комісії з визначення та відшкодування збитків власникам землі та землекористувачам» (зі змінами від 09 травня 2024 року), розглянувши акти комісії з визначення та відшкодування збитків власникам землі та землекористувачам від 05.08.2024, внаслідок несплати за використання земельних ділянок без правовстановлюючих документів та використання земельних ділянок не за цільовим призначенням, комісія з визначення та відшкодування збитків власникам землі та землекористувачам 05.08.2024 р. визначила розмір збитків, нанесених Баштанській міській раді, виконавчий комітет міської ради

**ВИРІШИВ:**

1. Затвердити акти комісії з визначення та відшкодування збитків власникам землі та землекористувачам (далі – Акт) про визначення розміру збитків нанесених Баштанській міській раді:

1) Акт № 49 від 05.08.2024 р. – щодо відшкодування збитків, нанесених Баштанській міській раді громадянкою Белас Оленою Вікторівною за фактичне користування земельною ділянкою без правовстановлюючої документації, яка розташована в межах території Пісківського старостинського округу Баштанської міської ради (за межами населеного пункту) загальною площею 0,15 га - у розмірі 511,50 грн за 2024 рік;

2) Акт № 50 від 05.08.2024 р. - щодо відшкодування збитків, нанесених Баштанській міській раді громадянкою Федосенко Антоніною Йосипівною за фактичне користування земельною ділянкою без правовстановлюючої документації, яка розташована в межах території Пісківського старостинського округу Баштанської міської ради (за межами населеного пункту) загальною площею 0,25 га для горіхових насаджень - у розмірі 852,51 грн за 2024 рік;

3) Акт № 51 05.08.2024 р. – щодо відшкодування збитків, нанесених Баштанській міській раді громадянкою Бондаренко Людмилою Петрівною за фактичне користування земельною ділянкою без правовстановлюючої документації, яка розташована в межах території Пісківського старостинського округу Баштанської міської ради (за межами населеного пункту) орієнтовною площею 1,3 га - у розмірі 4433,04 грн за 2024 рік;

4) Акт № 52 - 05.08.2024 р. – щодо відшкодування збитків, нанесених Баштанській міській раді громадянином Степановим Володимиром Олександровичем за фактичне користування земельною ділянкою без правовстановлюючої документації, яка розташована в межах території Пісківського старостинського округу Баштанської міської ради (за межами населеного пункту) загальною площею 0,36 га - у розмірі 1227,61 грн за 2024 рік;

5) Акт № 53 05.08.2024 р. – щодо відшкодування збитків, нанесених Баштанській міській раді громадянкою Тимошук Надією Василівною за фактичне користування земельною ділянкою без правовстановлюючої документації, яка розташована в межах території Плющівського старостинського округу (за межами населеного пункту) загальною площею 7,8400 га для вирощування бобових культур - у розмірі 53469,32 грн за 2023-2024 роки;

6) Акт № 54 05.08.2024 р. – щодо відшкодування збитків, нанесених Баштанській міській раді громадською організацією «Спілка власників корів “Мілка”» за не цільове використання земельної ділянки, яка розташована в межах території Явкинського старостинського округу Баштанської міської ради (за межами населеного пункту) загальною площею 12,0824 га для вирощування зернових культур - у розмірі 40336,99 грн за 2024 рік;

7) Акт № 55 05.08.2024 р. – щодо відшкодування збитків, нанесених Баштанській міській раді громадською організацією «Спілка власників корів “Мілка”» за не цільове використання земельної ділянки, яка розташована в межах території Явкинського старостинського округу Баштанської міської ради (за межами населеного пункту) загальною площею 18,8173 га для вирощування зернових культур - у розмірі 62723,94 грн за 2024 рік;

8) Акт № 56 05.08.2024 р. – щодо відшкодування збитків, нанесених Баштанській міській раді громадською організацією «Спілка власників корів “Мілка”» за не цільове використання земельної ділянки, яка розташована в межах території Явкинського старостинського округу Баштанської міської ради (за межами населеного пункту) загальною площею 21,4668 га для вирощування зернових культур - у розмірі 72040,65 грн за 2024 рік;

9) Акт № 57 - 05.08.2024 р. – щодо відшкодування збитків, нанесених Баштанській міській раді громадською організацією «Спілка власників корів “Мілка”» за не цільове використання земельної ділянки, яка розташована в межах території Явкинського старостинського округу Баштанської міської ради (за межами населеного пункту) загальною площею 68,7736 га для вирощування зернових культур - у розмірі 74513,26 грн за 2024 рік;

10) Акт № 58 05.08.2024 р. – щодо відшкодування збитків, нанесених Баштанській міській раді громадською організацією «Спілка власників корів “Мілка”» за не цільове використання земельної ділянки, яка розташована в межах території Явкинського старостинського округу Баштанської міської ради (за межами населеного пункту) загальною площею 207,7701 га для вирощування зернових культур - у розмірі 218404,61 грн за 2024 рік;

11) Акт № 59 05.08.2024 р. – щодо відшкодування збитків, нанесених Баштанській міській раді громадянином Анваровим Муратом Шукрієвичем за фактичне користування земельною ділянкою без правовстановлюючої документації, яка розташована в межах території Плющівського старостинського округу Баштанської міської ради (за межами населеного пункту) та перебуває у користуванні на праві оренди у ГО СВК «Веселка» загальною площею 1,1700 га - у розмірі 3989,74 грн за 2024 рік;

12) Акт № 60 05.08.2024 р. – щодо відшкодування збитків, нанесених Баштанській міській раді громадянином Анваровим Маратом Шукрієвичем за фактичне користування земельною ділянкою без правовстановлюючої документації, яка розташована в межах території Плющівського старостинського округу Баштанської міської ради (за межами населеного пункту) загальною площею 2,8300 га - у розмірі 9650,39 грн за 2024 рік;

13) Акт № 61 05.08.2024 р. – щодо відшкодування збитків, нанесених Баштанській міській раді дочірнім підприємством «ЄВРОРЕСУРС-МИКОЛАЇВ» за не виконання умов договору оренди в частині сплати орендної плати за земельну ділянку, яка розташована в межах території Баштанської міської ради (за межами населеного пункту) загальною площею 84,2901 га - у розмірі 144381,49 грн за 2021-2023 роки;

14) Акт № 62 05.08.2024 р. – щодо відшкодування збитків, нанесених Баштанській міській раді громадянином Годованюком Віктором Кириловичем за фактичне користування земельною ділянкою без правовстановлюючої документації, яка розташована в межах території Новопавлівського старостинського округу Баштанської міської ради (за межами населеного пункту) загальною площею 20,2000 га - у розмірі 68882,66 грн за 2023 рік;

15) Акт № 63 05.08.2024 р. – щодо відшкодування збитків, нанесених Баштанській міській раді громадянином Годованюком Віктором Кириловичем за фактичне користування земельною ділянкою без правовстановлюючої документації, яка розташована в межах території Новопавлівського старостинського округу Баштанської міської ради (за межами населеного пункту) загальною площею 6,7000 га - у розмірі 22847,22 грн за 2023 рік;

16) Акт № 64 05.08.2024 р. – щодо відшкодування збитків, нанесених Баштанській міській раді громадянином Годованюком Віктором Кириловичем за фактичне користування земельною ділянкою без правовстановлюючої

документації, яка розташована в межах території Новопавлівського старостинського округу Баштанської міської ради (за межами населеного пункту) загальною площею 6,7000 га - у розмірі 22847,22 грн за 2023 рік;

17) Акт № 65 05.08.2024 р. – щодо відшкодування збитків, нанесених Баштанській міській раді громадянином Зубом Миколою Івановичем за фактичне користування земельною ділянкою та сплати орендної плати згідно договору оренди землі від 19.12.2006 року, зареєстрованого у Державному реєстрі земель від 15.01.2007 року за № 040700600054 з розрахунку 3% від нормативно-грошової оцінки землі, тоді як відповідно до умов додаткової угоди про внесення змін до договору оренди землі, укладеної та підписаною Орендарем та Орендодавцем у липні 2021 року, розмір орендної плати складає 8%, яка розташована в межах території Новоєгорівського старостинського округу Баштанської міської ради (за межами населеного пункту) загальною площею 56,7245 га - у розмірі 161140,46 грн за 2021-2024 роки;

18) Акт № 66 05.08.2024 р. – щодо відшкодування збитків, нанесених Баштанській міській раді не встановленою особою за фактичне користування земельною ділянкою без правовстановлюючої документації, яка розташована в межах території Баштанської міської ради (за межами населеного пункту) загальною площею 14,8901 га - у розмірі 47887,33 грн за 2024 рік.

2. Контроль за виконанням даного рішення залишаю за собою.

Заступник міського голови з питань  
діяльності виконавчих органів ради

Олександр ВАСИЛЬЄВ