



БАШТАНСЬКА МІСЬКА РАДА  
БАШТАНСЬКОГО РАЙОНУ МИКОЛАЇВСЬКОЇ ОБЛАСТІ

Р І Ш Е Н Н Я

від \_\_\_\_\_ 2025 року № \_\_\_\_\_  
Баштанка

сесія міської ради  
восьмого скликання

Про затвердження проєкту із  
землеустрою щодо відведення  
земельної ділянки та передачі її  
в оренду

Відповідно до пункту 34 частини першої статті 26 Закону України «Про місцеве самоврядування в Україні», статей 19, 22, 25, 30, 50 Закону України «Про землеустрій», статей 12, 38, 79<sup>1</sup>, 92, 93, 122, 123, 124, 125, 126, 186, абзацу одинадцятого частини другої статті 134 Земельного кодексу України, розглянувши лист ТОВ «лайфселл» та проєкт із землеустрою щодо відведення земельної ділянки в оренду для розміщення та експлуатації об'єктів і споруд електронних комунікацій із земель комунальної власності, враховуючи висновки постійних комісій міської ради, міська рада

В И Р І Ш И Л А :

1. Затвердити проєкт із землеустрою щодо відведення земельної ділянки в оренду для розміщення та експлуатації об'єктів і споруд електронних комунікацій із земель комунальної власності (код КВЦПЗД – 13.01) площею 0,0040 га з кадастровим номером 4820610100:01:069:0030, що розташована на території Баштанської міської ради за адресою: Миколаївська область, Баштанський район, м. Баштанка (в межах населеного пункту).

2. Зареєструвати право комунальної власності на земельну ділянку площею 0,0040 га з кадастровим номером 4820610100:01:069:0030 за адресою: Миколаївська область, Баштанський район, м. Баштанка (в межах населеного пункту), для розміщення та експлуатації об'єктів і споруд електронних комунікацій із земель комунальної власності (код КВЦПЗД – 13.01) за Баштанською міською радою Баштанського району Миколаївської області.

3. Передати ТОВ «лайфселл» земельну ділянку площею 0,0040 га з кадастровим номером 4820610100:01:069:0030, в оренду терміном на 7 років, для розміщення та експлуатації об'єктів і споруд електронних комунікацій із земель комунальної власності (код КВЦПЗД – 13.01) площею 0,0040 га з кадастровим номером 4820610100:01:069:0030, що розташована на території

Баштанської міської ради за адресою: Миколаївська область, Баштанський район, м. Баштанка (в межах населеного пункту).

4. Уповноважити Баштанського міського голову укласти та підписати із ТОВ «лайфселл» договір оренди землі на земельну ділянку, зазначену у пункті 1 даного рішення, терміном на 7 років, за умови орендної плати в розмірі 12 % (дванадцять) від нормативної грошової оцінки земельної ділянки з урахуванням коефіцієнта щорічної індексації грошової оцінки земель.

5. Зобов'язати ТОВ «лайфселл» підписати договір оренди землі та зареєструвати право оренди на земельну ділянку в Державному реєстрі речових прав на нерухоме майно відповідно до норм чинного законодавства.

6. Контроль за виконанням рішення покласти на постійну комісію з питань агропромислового комплексу, земельних ресурсів, благоустрою та екології.

Міський голова

Олександр БЕРЕГОВИЙ