

Перелік другого типу об'єктів, що перебувають у комунальній власності об'єднаної територіальної громади Баштанської міської ради та підлягають передачі в оренду без проведення аукціону

Загальна інформація										якщо об'єкт є нерухомим майном									
Потенційний об'єкт оренди	Тип переліку	Залишкова балансова вартість, грн	Первісна балансова вартість, грн	Тип об'єкта	Пропонований строк оренди	Посилання на пункт Методики розрахунку орендної плати, яким встановлена орендна ставка для запропонованого цільового призначення, якщо об'єкт пропонується для включення до Переліку другого типу;	інформація про наявність рішень про проведення інвестиційного конкурсу або включення об'єкта до переліку майна, що підлягає приватизації;	інформація про отримання погодження органу управління балансоутримувача у випадках, коли отримання такого погодження було необхідним відповідно до законодавства, статуту або положення балансоутримувача;	фотографічне зображення майна (відеоматеріал и за наявності);	місцезнаходження об'єкта	загальна і корисна площа об'єкта	характеристика об'єкта оренди (будівлі в цілому або частини будівлі із зазначенням місця розташування об'єкта в будівлі (надземний, цокольний, підвальний, технічний або мансардний поверх, номер поверху або поверхів);	технічний стан об'єкта, інформація про потужність електромережі і забезпечення об'єкта комунікаціями;	поверховий план об'єкта або план поверха;	інформація про те, що об'єктом оренди є пам'ятка культурної спадщини, ційно виявлений об'єкт культурної спадщини чи його частина, та інформація про отримання погодження органу охорони культурної спадщини на передачу об'єкта в оренду;	якщо пропонований строк оренди становить більше п'яти років, одночасно зазначається інформація про стан реєстрації права власності держави (територіальної громади) на об'єкт оренди (Про державну реєстрацію речових прав на нерухоме майно та їх обтяжень";	інформація про цільове призначення об'єкта оренди — у разі неможливості використання об'єкта за будь-яким цільовим призначенням відповідно до пункту 29 Порядку, крім випадку, передбаченого абзацом сьомим пункту 29 Порядку (в разі відсутності такої інформації на момент її внесення), та в разі включення об'єкта до Переліку другого типу;	інформація про наявність окремих особових рахунків на об'єкт оренди, відкритих постачальниками комунальних послуг, або інформація про порядок участі орендаря у компенсації витрат на оплату комунальних послуг — якщо об'єкт оренди не має окремих особових рахунків, відкритих для нього відповідними постачальниками комунальних послуг;	інформація про рішення про передачу пам'ятки культурної спадщини в довістрочкову пільгову оренду — у разі прийняття такого рішення;
1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	12	13	14	15	16	17	18	19	20
Частина нежитлової адмінбудівлі	II	127818,68	399172	нерухоме майно	5 років	П. 9	відсутнє	відсутнє	додається	Миколаївська область, Баштанський район, село Якине, вул. Грушевського, 44	307,1	приміщення розміщені на другому поверсі кам'яної нежитлової будівлі, комунікації відсутні, потребують ремонту	технічний стан об'єкта незадовільний, потребує капітального ремонту, електропостачання відсутнє, опалення відсутнє, водопостачання та водовідведення відсутнє, телекомунікації відсутні	в наявності	не є культурною спадщиною, погодження не потребує	-	під офісні приміщення	окремих особових рахунків на об'єкт оренди постачальниками комунальних послуг не відкрито	не потребує
Адміністративно-виробничий комплекс будівель і споруд	II	15530	72269,5	нерухоме майно	5 років	П. 29	відсутнє	відсутнє	додається	Миколаївська область, Баштанський район, місто Баштанка, вулиця 1-Травня, 14	корпус 617,6 м. кв., майстерня В-1 330,7 м. кв., гараж Ж-1 227,1 м.кв., гараж Е-1 151,6 м. кв.	адміністративний корпус, майстерня, гараж 2 шт, погріб, убіральня, сарай 3 шт, котельня	технічний стан об'єкта задовільний, потребує проведення ремонтних робіт, електропостачання, опалення, водопостачання та водовідведення в наявності	не є культурною спадщиною, погодження не потребує	-	для господарської діяльності	відкрито окремі особові рахунки на об'єкт оренди	не потребує	
Частина нежитлової будівлі	II	45000	45000	нерухоме майно	5 років	П. 9	відсутнє	відсутнє	додається	Миколаївська область, Баштанський район, село Христофорівка, вулиця Принігальська, 110	302,3	приміщення розміщені на I та II поверхах двоповерхової адмінбудівлі	технічний стан об'єкта незадовільний, потребує проведення капітального ремонту, комунікації відсутні	в наявності	не є культурною спадщиною, погодження не потребує	-	для використання в залежності від виду діяльності потенційного орендаря	окремих особових рахунків на об'єкт оренди постачальниками комунальних послуг не відкрито	не потребує

Кімнати в адмінбудівлі	II	3184,13	7323,56	нерухоме майно	5 років	-	відсутнє	відсутнє	додається	Миколаївська область, Баштанський район, м. Баштанка, вул. Героїв Небесної Сотні (Баштанської республіки), 41	18,6	приміщення (2 кімнати) розташовані на першому поверсі двоповерхової адміністративної будівлі, в доброму стані, вікна металопластикові, в наявності енергопостачання	технічний стан об'єкта задовільний, електропостачання в наявності, опалення, водопостачання та водовідведення відсутні, є можливість підключення телекомунікацій	в наявності	не є культурною спадщиною, погодження не потребує	-	під офісні приміщення	відкрито окремі особові рахунки на об'єкт оренди	не потребує
------------------------	----	---------	---------	----------------	---------	---	----------	----------	-----------	---	------	---	--	-------------	---	---	-----------------------	--	-------------