

Додаток 64
до рішення виконавчого
комітету міської ради
13.02.2020 р. № 1

Інформаційна
картка адміністративної послуги № 7/1

Надання містобудівних умов та обмежень для проєктування
(назва адміністративної послуги)

Відділ з питань містобудування, архітектури, містобудівного кадастру та цивільного захисту
виконавчого комітету Баштанської міської ради

(найменування суб'єкта надання адміністративної послуги)

Інформація про суб'єкта надання адміністративної послуги		
1	Місце знаходження суб'єкта надання адміністративної послуги	56101, м. Баштанка, Миколаївська область, вул. Героїв Небесної Сотні,36
2	Інформація щодо режиму роботи суб'єкта надання адміністративної послуги	Віторок-четверг: з 9.00 до 12.00 обідня перерва: з 12.00 до 13.00
3	Телефон/факс (довідки), адреса електронної пошти та веб-сайт суб'єкта надання адміністративної послуги	тел.:2-73-84 E-mail: bachtmistobud@gmail.com
Нормативні акти, якими регламентується надання адміністративної послуги		
4	Закони України	Закони України «Про архітектурну діяльність», «Про регулювання містобудівної діяльності», Законом України від 17 січня 2017 року № 1817-VIII «Про внесення змін до деяких законодавчих актів України щодо удосконалення містобудівної діяльності».
5	Акти Кабінету Міністрів України	---
6	Акти центральних органів виконавчої влади	Наказ Міністерства регіонального розвитку, будівництва та житлово-комунального господарства України від 07.07.2011 № 109, зареєстровано у Міністерстві юстиції України 22 липня 2011 року за № 912/19650
7	Акти місцевих органів виконавчої влади/ органів місцевого самоврядування	---
Умови отримання адміністративної послуги		
8	Підстава для одержання адміністративної послуги	Заява, пред'явлення паспорту, посвідчення особи
9	Вичерпний перелік документів, необхідних для отримання адміністративної послуги, а також вимоги до них	1.Заява установленої форми 2.Засвідчена в установленому порядку копія документа на право власності (користування) земельною ділянкою (або нотаріальне посвідчення документа, або посвідчення документа керівником підприємства, установи, організації, що надає такий документ). Документом на підставі якого

		<p>використовується земельна ділянка для будівництва, може бути державний акт, свідоцтво про право власності на землю, договір оренди/суперфікції.</p> <p>3. Ситуаційний план – схема щодо місцезнаходження земельної ділянки (виконується у довільній графічній формі на вкопіюванні із матеріалів містобудівної або картографічної документації)</p> <p>4. Вкопіювання з топографо - геодезичного плану М1:2000</p> <p>5. Кадастрова довідка з містобудівного кадастру (у разі наявності);</p> <p>6. Черговий кадастровий план (витяг із земельного кадастру - у разі відсутності містобудівного кадастру);</p> <p>6. Фотофіксація земельної ділянки (з оточенням);</p> <p>7. Містобудівний розрахунок з техніко – економічними показниками запланованого об'єкта будівництва (містобудівний розрахунок – розрахунок щодо граничнодопустимих параметрів забудови, умови ув'язки архітектурно – планувального та об'ємного та об'ємно-просторового рішення, системи обслуговування, інженерних комунікацій, транспортного обслуговування та благоустрою з існуючою забудовою із дотримання чинних нормативних документів. Містобудівний розрахунок не є стадією проектування і розробляється та надається у довільній формі з доступною та стислою інформацією про основні параметри об'єкту будівництва та його техніко-економічними показниками (назва об'єкту, поверховість, площа забудови, загальна площа об'єкту, відповідність щільності забудови (при житловому будівництві) та інша інформація, яка на думку інвестора дає повне уявлення про його наміри).</p>
10	Порядок та спосіб подання документів, необхідних для отримання адміністративної послуги	Особисто
11	Платність (безоплатність) надання адміністративної послуги	Безоплатно
У разі платності:		
11.1	Нормативно-правові акти, на підставі яких стягується плата	Безоплатно
11.2	Розмір та порядок внесення плати (адміністративного збору) за платну адміністративну послугу	Безоплатно -
11.3	Розрахунковий рахунок для внесення плати	Безоплатно -
12	Строк надання адміністративної послуги	Протягом десяти робочих днів з дня реєстрації відповідної заяви
13	Перелік підстав для відмови у наданні адміністративної послуги	Підставою для відмови у видачі є невідповідність намірів забудови земельної ділянки положенням

		відповідної містобудівної документації на місцевому рівні
14	Результат надання адміністративної послуги	Отримання містобудівних умов та обмежень для проектування.
15	Способи отримання відповіді (результату)	Особисто
16	Примітка	

Начальник відділу, головний
архітектор Баштанської ОТГ

Леонід СИРИЦЯ