

Перелік першого типу об'єктів, що перебувають у комунальній власності об'єднаної територіальної громади Баштанської міської ради та підлягають передачі в оренду на укціоні

Загальна інформація										якщо об'єкт є нерухомим майном									
Потенційний об'єкт оренди	Тип переліку	Залишкова балансова вартість, грн	Первісна балансова вартість, грн	Тип об'єкта	Пропонований строк оренди	Посилання на пункт Методики розрахунку орендної плати, яким встановлена орендна ставка для запропонованого цільового призначення, якщо об'єкт пропонується для включення до Переліку другого типу;	інформація про наявність рішень про проведення інвестиційного конкурсу або включення об'єкта до переліку майна, що підлягає приватизації;	інформація про отримання балансоутримувачем погодження органу управління вача у випадках, коли отримання такого погодження було необхідним відповідно до законодавства, статуту або положення балансоутримувача;	фотографічне зображення майна (відеоматеріал і за наявності);	місцезнаходження об'єкта	загальна і корисна площа об'єкта	характеристика об'єкта оренди (будівлі в цілому або частини будівлі із зазначенням місця розташування об'єкта в будівлі (надземний, цокольний, підвальний, технічний або мансардний поверх, номер поверху або поверхів);	технічний стан об'єкта, інформація про потужність електромережі і забезпечення об'єкта комунікаціями;	поверховий план об'єкта або план поверха;	інформація про те, що об'єктом оренди є пам'ятка культурної спадщини, шойно виявлений об'єкт культурної спадщини чи його частина, та інформація про отримання погодження органу охорони культурної спадщини на передачу об'єкта в оренду;	якщо пропонований строк оренди становить більше п'яти років, одночасно зазначається інформація про стан реєстрації права власності держави (територіальної громади) на об'єкт оренди відповідно до абзацом сьомим пункту 29 Порядку, крім випадку, передбаченого пункту 29 Порядку (в разі відсутності такої інформації на момент її внесення), та в разі включення об'єкта до Переліку другого типу;	інформація про цільове призначення об'єкта оренди — у разі неможливості використання об'єкта за будь-яким цільовим призначенням відповідно до пункту 29 Порядку, крім випадку, передбаченого пункту 29 Порядку (в разі відсутності такої інформації на момент її внесення), та в разі включення об'єкта до Переліку другого типу;	інформація про наявність окремих особових рахунків на об'єкт оренди, відкритих постачальниками комунальних послуг, або інформація про порядок участі орендаря у компенсації витрат на оплату комунальних послуг — якщо об'єкт оренди не має окремих особових рахунків, відкритих для нього відповідними постачальниками комунальних послуг;	інформація про рішення про передачу пам'ятки культурної спадщини в довгострокову пільгову оренду — у разі прийняття такого рішення;
1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	12	13	14	15	16	17	18	19	20
Частина нежитлової будівлі	I	936,78 (вся)	1971 (вся будівля)	нерухоме майно	5 років	-	відсутнє	відсутнє	додається	Миколаївська область, Баштанський район, село Новосергіївка, вул. Центральна, 35/а	48,7	частина кам'яної одноповерхової нежитлової будівлі, складається з однієї кімнати, в наявності енергопостачання,	технічний стан об'єкта задовільний. електропостачання в наявності, опалення відсутнє, водопостачання та водовідведення відсутнє, потребує проведення ремонтних робіт телекомунікації відсутні	в наявності	не є культурною спадщиною, погодження не потребує	-	для господарської діяльності	окремих особових рахунків на об'єкт оренди постачальниками комунальних послуг не відкрито	не потребує
Нежитлова будівля	I	0	31892	нерухоме майно	5 років	-	відсутнє	відсутнє	додається	Миколаївська область, Баштанський район, село Піски, площа Кобзаря, 4	90,9	окрема кам'яна одноповерхова нежитлова будівля	технічний стан задовільний, потребує проведення ремонтних робіт, електропостачання, газопостачання, водопостачання, водовідведення та телекомунікації відсутні	в наявності	не є культурною спадщиною, погодження не потребує	-	для комерційного використання	окремих особових рахунків на об'єкт оренди постачальниками комунальних послуг не відкрито	не потребує
Частина нежилої будівлі лікарняної амбулаторії	I	0	1484,14	нерухоме майно	5 років	-	відсутнє	відсутнє	додається	Миколаївська область, Баштанський район, село Новосергіївка, вулиця Лесі Українки, 55-б	29,6	частина кам'яної одноповерхової нежитлової будівлі, потребує проведення ремонтних робіт	технічний стан об'єкта задовільний. електропостачання в наявності, опалення відсутнє, водопостачання та водовідведення відсутнє, потребує проведення ремонтних робіт, телекомунікації відсутні	в наявності	не є культурною спадщиною, погодження не потребує	-	для комерційного використання	окремих особових рахунків на об'єкт оренди постачальниками комунальних послуг не відкрито	не потребує
Нежитлова будівля, склад	I	6500	12000	нерухоме майно	5 років	-	відсутнє	відсутнє	додається	Миколаївська область, Баштанський район, село Добре, вулиця Командовського, 115-а	104,9	нежитлова окрема одноповерхова будівля	технічний стан об'єкта незадовільний, потребує проведення ремонтних робіт, електропостачання, опалення, водопостачання, водовідведення та телекомунікації відсутні	в наявності	не є культурною спадщиною, погодження не потребує	-	для господарської діяльності (під складські приміщення)	окремих особових рахунків на об'єкт оренди постачальниками комунальних послуг не відкрито	не потребує

Нежитлова будівля гаражу	I	4846,25	10525	нерухоме майно	5 років	-	відсутнє	відсутнє	додається	Миколаївська область, Баштанський район, місто Баштанка, вулиця Ярослава Мудрого, 1-а, гараж 3	20,6	будівля гаражу розташована в центрі міста, ворота металеві, стіни цегляні на цементному розчині, дах гаражу - шиферний, потребує ремонт	технічний стан об'єкта задовільний, потребує проведення ремонтних робіт, електропостачання в наявності, опалення відсутнє, водопостачання та водовідведення відсутнє, телекомунікації відсутні	в наявності	не є культурною спадщиною, погодження не потребує	-	гараж	окремих особових рахунків на об'єкт оренди постачальниками комунальних послуг не відкрито	не потребує
Частина нежитлової будівлі	I	10624,41	27786,62	нерухоме майно	5 років	-	відсутнє	відсутнє	додається	Миколаївська область, Баштанський район, село Піски, площа Кобзаря, 19	48,5	приміщення розташовані на II поверсі двоповерхової адмінбудівлі	технічний стан об'єкта задовільний, комунікації відсутні	в наявності	не є культурною спадщиною, погодження не потребує	-	для використання в залежності від виду діяльності потенційного орендаря	окремих особових рахунків на об'єкт оренди постачальниками комунальних послуг не відкрито	не потребує
Насосна станція підкачки	I	49836	49836	нерухоме майно	5 років	-	відсутнє	відсутнє	додається	Миколаївська область, Баштанський район, м. Баштанка, вул. Полтавська, 38Б	82,1	частина приміщення будівлі насосної станції підкачки 2 кімнати : коридор 4 кв.м. та насосна 78,1 кв.м. 1990 р буд-ва, фундамент камяний, стіни цегляні, покрівля шиферна, покриття з/б, підлога цементна. Є електрика.	технічний стан об'єкта незадовільний, потребує проведення емонтних робіт, комунікації відсутні	в наявності	не є культурною спадщиною, погодження не потребує	-	для господарської діяльності	окремих особових рахунків на об'єкт оренди постачальниками комунальних послуг не відкрито	не потребує
частина будівлі Новогорівської ЗОШ I-III ст. (спортзал)	I	0,00	20874,00	нерухоме майно	погодинне використання	-	відсутнє	відсутнє	додається	Миколаївська обл., Баштанський р-н, с.Новогорівка, вул.Лесі Українки, буд.40	80	частина приміщення спортивної зали, на I поверсі	встановлено опалення та освітлення	додається	не є культурною спадщиною, погодження не потребує	-	для організації та проведення спортивних занять дітей та молоді	відсутні	не потребує

Перший заступник міського голови

Володимир ДРАГУНОВСЬКИЙ